

TUTTI I DOCUMENTI SONO DA FORNIRE CON FOTOCOPIA CHIARA E LEGGIBILE	SE NON DISPONIBILE ' COME OTTENERLO	
DOCUMENTAZIONE ANAGRAFICA per richiedente e garante		
• Certificato di famiglia e di residenza su carta libera rilasciati da meno di 6 mesi	Comune	<input type="checkbox"/>
• Documento identità e codice fiscale in corso di validità	-	<input type="checkbox"/>
Se cittadino straniero		
• Permesso di soggiorno	-	<input type="checkbox"/>
Se richiedente coniugato e l'Immobile sarà intestato ad un solo coniuge		
• Estratto dell'atto di matrimonio con attestazione del regime patrimoniale (per tutti gli intestatari) Se separato o divorziato	Comune	<input type="checkbox"/>
• Omologa di separazione o sentenza di divorzio complete di verbale	Tribunale	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAZIONE REDDITUALE per richiedente e garante		
Se lavoratore dipendente a tempo indeterminato		
• Ultime 2 buste paga	Datore di Lavoro	<input type="checkbox"/>
• Ultimo Modello CUD	Datore di Lavoro	<input type="checkbox"/>
• Estratti conto ufficiali degli ultimi 3 mesi (di tutti i conti correnti a te intestati sui quali versi lo stipendio e paghi eventuali prestiti)	Banca	<input type="checkbox"/>
Se lavoratore dipendente a tempo determinato o atipico		
• Ultimo Modello 730 o Modello Unico	Commercialista	<input type="checkbox"/>
• Ultimo Modello CUD	Datore di Lavoro	<input type="checkbox"/>
• Contratto di lavoro	Datore di Lavoro	<input type="checkbox"/>
• Estratti conto ufficiali degli ultimi 3 mesi (di tutti i conti correnti a te intestati sui quali versi lo stipendio e paghi eventuali prestiti)	Banca	<input type="checkbox"/>
• Ultime 2 buste paga	Datore di Lavoro	<input type="checkbox"/>
Se pensionato		
• Cedolino pensione anno in corso	Ente Previdenziale	<input type="checkbox"/>
• Estratti conto ufficiali degli ultimi 3 mesi (di tutti i conti correnti a te intestati sui quali versi lo stipendio e paghi eventuali prestiti)	Banca	<input type="checkbox"/>
• Ultimo Modello CUD o 730	Ente Previdenziale	<input type="checkbox"/>
Se lavoratore autonomo o libero professionista		
• Ultimi due modelli unico personali + f24 e ricevuta dell'ultima presentazione telematica	Commercialista	<input type="checkbox"/>
• Estratto conto ufficiale personale degli ultimi 6 mesi con movimentazione relativa all'attività	Banca	<input type="checkbox"/>
Se socio di società di persone:		
• Ultimi due modelli unico personali + f24 e ricevuta dell'ultima presentazione telematica	Commercialista	<input type="checkbox"/>
• Estratto conto ufficiale personale degli ultimi 6 mesi con movimentazione relativa all'attività	Banca	<input type="checkbox"/>
• Ultimo modello unico societario	Commercialista	<input type="checkbox"/>
• Estratto conto ufficiale societario degli ultimi 6 mesi con movimentazione relativa all'attività	Banca	<input type="checkbox"/>
Se socio di società di capitale:		
• Ultima dichiarazione dei redditi (Modello Unico o 730)	Commercialista	<input type="checkbox"/>
• Estratto conto ufficiale personale degli ultimi 6 mesi con movimentazione relativa all'attività	Banca	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAZIONE RIGUARDANTE L'IMMOBILE		
Per tutte le tipologie di Mutuo richiesto		
• Planimetria catastale	Atto di proprietà/ Ufficio del Catasto	<input type="checkbox"/>
• Visura catastale	Ufficio del Catasto	<input type="checkbox"/>
• Atto di proprietà (per esempio rogito)	Venditore	<input type="checkbox"/>
Se Mutuo Acquisto		
• Compromesso o proposta d'acquisto accettata dal venditore	-	<input type="checkbox"/>
• Se il Mutuo richiesto supera il 65% del prezzo di acquisto: documentazione relativa ai fondi (liquidità, titoli, caparre già versate ecc.) utili a coprire la quota del prezzo dell'immobile non finanziata dal mutuo	-	<input type="checkbox"/>
• Concessione edilizia (solo se acquistato da costruttore)	Costruttore	<input type="checkbox"/>
• Atto di provenienza del terreno (solo se acquistato da costruttore)	Costruttore	<input type="checkbox"/>
Se Mutuo Sostituzione, Rifinanziamento o Surroga		
• Ultime due quietanze di pagamento (solo se l'addebito della rata non evidente da estratto conto)	-	<input type="checkbox"/>
• Atto mutuo da estinguere	-	<input type="checkbox"/>